

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU
ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

1 Aos 15 dias do mês de outubro de 2020, realizou-se a 98ª Reunião Ordinária, através do
2 aplicativo “Microsoft Teams” e transmitida ao vivo para a população em geral pelo serviço de
3 streaming (YouTube), disponibilizado no site da CTLU (Reuniões 2020), nos termos da
4 Portaria nº 17 complementada pela Portaria nº 19/2020/SMDU.G. **01**) Rosane Cristina
5 Gomes, Presidente da Câmara Técnica de Legislação Urbanística, declarou aberta a sessão às
6 9h11min e iniciou a reunião na presença de 07 (sete) representantes do Poder Público e 07
7 (sete) representantes da Sociedade Civil, que compuseram o plenário virtual, a saber, pelo
8 Poder Público: **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU**, Lara
9 Cavalcanti Ribeiro de Figueiredo (Titular); **Secretaria Municipal de Licenciamento – SEL**,
10 Pedro José Botani (Suplente); **Secretaria Municipal de Justiça – SMJ**, Maria Lúcia Palma
11 Latorre (Suplente); **Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB**, Carolina Moura
12 Andrade Moron Ribeiro (Suplente); **Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e**
13 **Obras – SIURB**, Márcia Tieko Omoto Yamaguchi (Titular); **Secretaria Municipal do Verde**
14 **e do Meio Ambiente – SVMA**, Christiane de França Ferreira (Titular); **São Paulo**
15 **Urbanismo – SP Urbanismo**, Rita de Cássia G. S. Gonçalves (Titular), e pela Sociedade
16 Civil: **Viva Pacaembu por São Paulo**, Mariana Ferraz Kastrup (Suplente); **Conselho**
17 **Brasileiro de Construção Sustentável - CBCS**, Luciana Lins Nascimento (Titular); **Setor**
18 **Empresarial**, Larissa Garcia Campagner (Titular); **Setor Empresarial**, Adriana Blay Levisky
19 (Titular); **Instituto de Arquitetos do Brasil - Departamento de São Paulo (IAB-SP)**,
20 Natasha Mincoff Menegon (Titular); **Associação Educacional Nove de Julho**
21 **(UNINOVE)**, Ricardo da Silva Bernabé (Titular); **Conselho Participativo Municipal –**
22 **CPM**, Nielson Fortunato Souza dos Santos (Titular). **02**) Estavam presentes na reunião, mas
23 não compuseram a mesa a representante suplente da **Secretaria Municipal de**
24 **Desenvolvimento Urbano – SMDU**, Gabriela Defilippi Audra, e a representante suplente
25 da **São Paulo Urbanismo – SP Urbanismo**, Marilena Fajersztajn. **03**) A Presidente,
26 Rosane Cristina Gomes, deu posse à representante do Poder Público, de acordo com a
27 Portaria SGM 275, de 24 de setembro de 2020, a saber: Secretaria Municipal do Verde e do
28 Meio Ambiente - SVMA, Christiane de França Ferreira, titular, e ciência da Ata da 35ª Reunião
29 Extraordinária, realizada em 03 de setembro de 2020. **04**) A Presidente, Rosane Cristina
30 Gomes, passou a análise dos processos, em pauta. **05**) PROCESSO Nº **2020-0.008.700-7**;
31 INTERESSADO: CONDOMÍNIO MISS SILVIA MORIZONO; LOCAL: R. MIN. JESUÍNO CARDOSO,
32 R. FERREIRA SOUZA E AV. BRIGADEIRO FARIA LIMA, 4100; ASSUNTO: APOSTILAMENTO DO
33 ALVARÁ DE INSTALAÇÃO DE HELIPONTO. Após debates, a CTLU emitiu o
34 **PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/039/2020**, nos seguintes termos: A CTLU/SMDU,
35 em sua **98ª Reunião Ordinária**, realizada em 15 de outubro de 2020, por **unanimidade**,
36 de votos dos representantes, a saber: **SMDU**, Lara Cavalcanti Ribeiro de Figueiredo (Titular);
37 **SEL**, Pedro José Botani (Suplente); **SMJ**, Maria Lúcia Palma Latorre (Suplente); **SMSUB**,
38 Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro (Suplente); **SIURB**, Márcia Tieko Omoto Yamaguchi
39 (Titular); **SVMA**, Christiane de França Ferreira (Titular); **SP-URBANISMO**, Rita de Cássia G.
40 S. Gonçalves (Titular); **VIVA PACAEMBU**, Mariana Ferraz Kastrup (Suplente); **CBCS**, Luciana
41 Lins Nascimento (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**, Larissa Garcia Campagner (Titular);
42 **SETOR EMPRESARIAL**, Adriana Blay Levisky (Titular); **IAB-SP**, Natasha Mincoff Menegon
43 (Titular); **UNINOVE**, Ricardo da Silva Bernabé (Titular); **CPM**, Nielson Fortunato Souza dos
44 Santos (Titular), no exercício das atribuições previstas no artigo 7º do Decreto 58.094/2018,
45 após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de
46 conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU
ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

47 São Paulo, **DECLARA**, à vista da **MANIFESTAÇÃO/005/CAIEPS/2020**, não haver
48 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
49 empreendimento, e **DELIBERA** incluir 01 ciclo adicional noturno (19h às 22h), além dos 05
50 ciclos diurnos anteriormente fixados pelo PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/012/2019,
51 passando a ser as seguintes características para o HELIPONTO, a saber: I– NÚMERO DE
52 CICLOS DIÁRIOS: 05 CICLOS DIURNOS (7h às 19h) e 01 CICLO NOTURNO (19h às 22h); II –
53 HELICÓPTERO DE PROJETO: AGUSTA WESTLAND 169; III – CAPACIDADE MÁXIMA
54 (RESISTÊNCIA DO PAVIMENTO): 6,0 TONELADAS. Após o despacho decisório, o processo
55 deve ser encaminhado à Subprefeitura competente, para ciência das informações contidas no
56 RIV e adoção das medidas fiscalizatórias cabíveis. **06)** PROCESSO Nº **2017-0.074.183-3**;
57 INTERESSADO: FIESP - FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DE SÃO PAULO; LOCAL: AV.
58 PAULISTA, 1313; ASSUNTO: ALVARÁ DE INSTALAÇÃO DE HELIPONTO. Após debates, a
59 CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/040/2020**, nos seguintes termos:
60 A CTLU/SMDU, em sua **98ª Reunião Ordinária**, realizada em 15 de outubro de 2020, por
61 **unanimidade**, de votos dos representantes, a saber: **SMDU**, Lara Cavalcanti Ribeiro de
62 Figueiredo (Titular); **SEL**, Pedro José Botani (Suplente); **SMJ**, Maria Lúcia Palma Latorre
63 (Suplente); **SMSUB**, Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro (Suplente); **SIURB**, Márcia Tiek
64 Omoto Yamaguchi (Titular); **SVMA**, Christiane de França Ferreira (Titular); **SP-**
65 **URBANISMO**, Rita de Cássia G. S. Gonçalves (Titular); **VIVA PACAEMBU**, Mariana Ferraz
66 Kastrup (Suplente); **CBCS**, Luciana Lins Nascimento (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**,
67 Larissa Garcia Campagner (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**, Adriana Blay Levisky (Titular);
68 **IAB-SP**, Natasha Mincoff Menegon (Titular); **UNINOVE**, Ricardo da Silva Bernabé (Titular);
69 **CPM**, Nielson Fortunato Souza dos Santos (Titular), no exercício das atribuições previstas no
70 artigo 7º do Decreto 58.094/2018, após análise do empreendimento e do impacto previsto,
71 considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e
72 ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da
73 **MANIFESTAÇÃO/006/CAIEPS/2020**, não haver exigências adicionais de natureza
74 urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento, destacando que o
75 HELIPONTO apresenta as seguintes características a serem fixadas, a saber: I – NÚMERO DE
76 CICLOS DIÁRIOS: 03 CICLOS DE POUSO E DECOLAGEM DAS 07H ÀS 22H; II – HELICÓPTERO
77 DE PROJETO: BELL 429 GLOBAL RANGER; III – CAPACIDADE MÁXIMA (RESISTÊNCIA DO
78 PAVIMENTO): 5,0 TONELADAS. Destaca ainda que além das características operacionais,
79 deverá constar na licença a ser emitida a limitação imposta pelo COMAER em seu OFÍCIO Nº
80 213/OACO/1783, a saber: 50 MOVIMENTOS MENSAIS, ENTRE POUSOS E DECOLAGENS. Após
81 o despacho decisório, o processo deve ser encaminhado à Subprefeitura competente, para
82 ciência das informações contidas no RIV e adoção das medidas fiscalizatórias cabíveis. **07)**
83 PROCESSO Nº **2013-0.265.940-1**; INTERESSADO: FALCON EMPREENDIMENTOS E
84 PARTICIPAÇÕES LTDA; LOCAL: R. CABO NORBERTO ENRIQUE WEBER, 222; ASSUNTO:
85 ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA. Após debates, a CTLU emitiu
86 o **PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/041/2020**, nos seguintes termos: A
87 CTLU/SMDU, em sua **98ª Reunião Ordinária**, realizada em 15 de outubro de 2020, por
88 **unanimidade**, de votos dos representantes, a saber: **SMDU**, Lara Cavalcanti Ribeiro de
89 Figueiredo (Titular); **SEL**, Pedro José Botani (Suplente); **SMJ**, Maria Lúcia Palma Latorre
90 (Suplente); **SMSUB**, Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro (Suplente); **SIURB**, Márcia Tiek
91 Omoto Yamaguchi (Titular); **SVMA**, Christiane de França Ferreira (Titular); **SP-**
92 **URBANISMO**, Rita de Cássia G. S. Gonçalves (Titular); **VIVA PACAEMBU**, Mariana Ferraz

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU
ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

93 Kastrup (Suplente); **CBCS**, Luciana Lins Nascimento (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**,
94 Larissa Garcia Campagner (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**, Adriana Blay Levisky (Titular);
95 **IAB-SP**, Natasha Mincoff Menegon (Titular); **UNINOVE**, Ricardo da Silva Bernabé (Titular);
96 **CPM**, Nielson Fortunato Souza dos Santos (Titular), no exercício das atribuições previstas no
97 § 4º do artigo 158 da Lei nº 13.885/04, artigo 18 do Decreto nº 45.817/05, e Inciso IV do
98 §1º do art. 368 da Lei nº 16.050/14, após análise do empreendimento e do impacto previsto,
99 considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e
100 ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da
101 **MANIFESTAÇÃO/003/CAIEPS/2020**, estar de acordo com a supressão da exigência
102 contida no item 7 da **MANIFESTAÇÃO/051/CAIEPS/2017**, referendada pelo
103 **PRONUNCIAMENTO SMUL.SEOC.CTLU/073/2017. 08)** A representante titular do **SETOR**
104 **EMPRESARIAL**, Larissa Garcia Campagner (Titular), retira-se da reunião. **09)** PROCESSO Nº
105 **2015-0.041.228-3**; INTERESSADO: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BRISA
106 RENDA IMOBILIÁRIA; LOCAL: AV. DAS NAÇÕES UNIDAS, 19847/R. PROF. LEME DA
107 FONSECA/R. ENG. F. P. BRITO/R. EDSON CARNEIRO; ASSUNTO: ALVARÁ DE APROVAÇÃO E
108 EXECUÇÃO DE REFORMA. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
109 **SMDU.AOC.CTLU/042/2020**, nos seguintes termos: A CTLU/SMDU, em sua **98ª Reunião**
110 **Ordinária**, realizada em 15 de outubro de 2020, por **unanimidade**, de votos dos
111 representantes, a saber: **SMDU**, Lara Cavalcanti Ribeiro de Figueiredo (Titular); **SEL**, Pedro
112 José Botani (Suplente); **SMJ**, Maria Lúcia Palma Latorre (Suplente); **SMSUB**, Carolina Moura
113 Andrade Moron Ribeiro (Suplente); **SIURB**, Márcia Tiekô Omoto Yamaguchi (Titular); **SVMA**,
114 Christiane de França Ferreira (Titular); **SP-URBANISMO**, Rita de Cássia G. S. Gonçalves
115 (Titular); **VIVA PACAEMBU**, Mariana Ferraz Kastrup (Suplente); **CBCS**, Luciana Lins
116 Nascimento (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**, Adriana Blay Levisky (Titular); **IAB-SP**,
117 Natasha Mincoff Menegon (Titular); **UNINOVE**, Ricardo da Silva Bernabé (Titular); **CPM**,
118 Nielson Fortunato Souza dos Santos (Titular), no exercício das atribuições previstas no § 4º
119 do artigo 158 da Lei nº 13.885/04, artigo 18 do Decreto nº 45.817/05, e Inciso IV do §1º do
120 art. 368 da Lei nº 16.050/14, após análise do empreendimento e do impacto previsto,
121 considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e
122 ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da
123 **MANIFESTAÇÃO/004/CAIEPS/2020**, não haver exigências adicionais de natureza
124 urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento. **10)** A representante
125 suplente do **VIVA PACAEMBU**, Mariana Ferraz Kastrup, retira-se da reunião. **11)** PROCESSO
126 Nº **2018-0.094.768-9**; INTERESSADO: CLARO S.A.; LOCAL: AV. ENGENHEIRO SOARES DE
127 CAMARGO, S/N; ASSUNTO: ALVARÁ DE EXECUÇÃO DE ESTAÇÃO RÁDIO BASE. Após
128 debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/043/2020** nos
129 seguintes termos: A CTLU/SMDU, em sua **98ª Reunião Ordinária**, realizada em 15 de
130 outubro de 2020, por **unanimidade**, de votos dos representantes, a saber: **SMDU**, Lara
131 Cavalcanti Ribeiro de Figueiredo (Titular); **SEL**, Pedro José Botani (Suplente); **SMJ**, Maria
132 Lúcia Palma Latorre (Suplente); **SMSUB**, Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro (Suplente);
133 **SIURB**, Márcia Tiekô Omoto Yamaguchi (Titular); **SVMA**, Christiane de França Ferreira
134 (Titular); **SP-URBANISMO**, Rita de Cássia G. S. Gonçalves (Titular); **CBCS**, Luciana Lins
135 Nascimento (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**, Adriana Blay Levisky (Titular); **IAB-SP**,
136 Natasha Mincoff Menegon (Titular); **UNINOVE**, Ricardo da Silva Bernabé (Titular); **CPM**,
137 Nielson Fortunato Souza dos Santos (Titular), em razão da competência estabelecida no inciso
138 VI do artigo 19 do Decreto nº 58.028/17 alterado pelo Decreto nº 58.130/18, **DELIBERA**

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU
ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

139 pelo encaminhamento do processo à CAIEPS para complementação da instrução, com
140 apresentação de justificativa do interessado, nos termos do inciso II do artigo 107 da Lei
141 16.402/16. **12) PROCESSO Nº 2019-0.033.183-3; INTERESSADO: PELOSO**
142 **EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA/ INFRAERO - EMPRESA BRASILEIRA DE**
143 **INFRAESTRUTURA AEROPORTUÁRIA; LOCAL: SÍTIO AEROPORTUÁRIO DO CAMPO DE**
144 **MARTE, COM FRENTE NA AV. BRAZ LEME S/N, CASA VERDE; ASSUNTO: ALVARÁ DE**
145 **APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA. Após debates, a CTLU emitiu o**
146 **PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/044/2020** nos seguintes termos: A CTLU/SMDU,
147 em sua **98ª Reunião Ordinária**, realizada em 15 de outubro de 2020, por **10 votos**
148 **favoráveis** dos representantes, a saber: **SMDU**, Lara Cavalcanti Ribeiro de Figueiredo
149 (Titular); **SEL**, Pedro José Botani (Suplente); **SMJ**, Maria Lúcia Palma Latorre (Suplente);
150 **SIURB**, Márcia Tieko Omoto Yamaguchi (Titular); **SVMA**, Christiane de França Ferreira
151 (Titular); **SP-URBANISMO**, Rita de Cássia G. S. Gonçalves (Titular); **CBCS**, Luciana Lins
152 Nascimento (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**, Adriana Blay Levisky (Titular); **UNINOVE**,
153 Ricardo da Silva Bernabé (Titular); **CPM**, Nielson Fortunato Souza dos Santos (Titular) e **02**
154 **abstenções** das representantes, a saber: **SMSUB**, Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro
155 (Suplente); **IAB-SP**, Natasha Mincoff Menegon (Titular), à vista da Informação Nº
156 0236/2020/SMDU/DEUSO e com as ressalvas apresentadas em plenário, referente à
157 consulta de zoneamento para área concessionada à PELOSO EMPREENHIMENTOS
158 IMOBILIÁRIOS, pela INFRAERO - EMPRESA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA
159 AEROPORTUÁRIA, localizada dentro do Sítio Aeroportuário do Campo de Marte, com frente
160 na Avenida Braz Leme, S/N, contribuinte 073.272.0001-0, Casa Verde, Subprefeitura
161 Santana-Tucuruvi, inserida na Zona de Ocupação Especial - ZOE e no Perímetro de
162 Qualificação Ambiental - PA-1, conforme os Mapas 1 e 3 da Lei nº 16.402/16 e considerando
163 a Resolução SMDU.AOC.CTLU/006/2020 e o art. 15 da Lei 16.402/2016, **DELIBERA** que
164 o Centro Comercial, com atividades enquadradas nos grupos de atividades nR1-3, nR2-3 e
165 nR2-7, pode ser implantado na área de concessão de 8.911,60m², desde que atendidos os
166 parâmetros de uso, ocupação e incomodidade estabelecidos abaixo, devendo ser consultados
167 os órgãos ambientais, de patrimônio cultural, o órgão federal responsável pela definição do
168 gabarito máximo de altura e atendidos os seguintes parâmetros urbanísticos: **Para toda a**
169 **ZOE do Aeroporto Campo de Marte:** - Coeficiente de Aproveitamento máximo = 0,13; -
170 Taxa de Ocupação máxima = 8,25%; - Taxa de Permeabilidade mínima = 59,10%; -
171 Gabarito de Altura = definida pela SRPV; - Altura Máxima = definida pela SRPV; - Recuo de
172 Frente = CTLU, conforme o projeto; - Recuo Lateral = CTLU, conforme o projeto; - Número
173 de Vagas = CTLU, conforme o projeto; - Número de Vagas para Carga/Descarga = CTLU,
174 conforme o projeto; - parâmetros de incomodidade: nos termos das normas técnicas em vigor
175 e por ser área de aeroporto, em relação ao nível de ruído, aplicam-se as normas específicas.
176 **Para a área de Concessão de 8.911,60m² localizada na ZOE do Campo de Marte:** -
177 Coeficiente de Aproveitamento Máximo = 0,63; - Taxa de Ocupação = 59%; - Taxa de
178 Permeabilidade = 30%; - Gabarito de Altura = de acordo com a SRPV; - Altura Máxima = de
179 acordo com a SRPV; - Recuo de Frente = 5,00m (cinco); - Recuo Fundo = 0,00m (zero), da
180 área concedida; - Recuo Lateral = 5,00m (cinco) da área concedida; - Número de Vagas =
181 100; - Número de Vagas para Carga/Descarga = 5; - Atendimento às demais disposições
182 legais pertinentes. **13) A representante suplente SMJ, Maria Lúcia Palma Latorre e a**
183 **representante suplente da SMSUB, Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro, retiram-se da**
184 **reunião. 14) PROCESSO Nº 2017-0.163.654-5; INTERESSADO: ENGEPLAN**

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU
ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

185 INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA; LOCAL: R. DO TRAMWAY, 750; ASSUNTO: ALVARÁ
186 DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA. Após debates, a CTLU emitiu o
187 **PRONUNCIAMENTO SMDU.AOC.CTLU/045/2020**, nos seguintes termos: A CTLU/SMDU,
188 em sua **98ª Reunião Ordinária**, realizada em 15 de outubro de 2020, por **unanimidade**,
189 de votos dos representantes, a saber: **SMDU**, Lara Cavalcanti Ribeiro de Figueiredo (Titular);
190 **SEL**, Pedro José Botani (Suplente); **SIURB**, Márcia Tieko Omoto Yamaguchi (Titular); **SVMA**,
191 Christiane de França Ferreira (Titular); **SP-URBANISMO**, Rita de Cássia G. S. Gonçalves
192 (Titular); **CBCS**, Luciana Lins Nascimento (Titular); **SETOR EMPRESARIAL**, Adriana Blay
193 Levisky (Titular); **IAB-SP**, Natasha Mincoff Menegon (Titular); **UNINOVE**, Ricardo da Silva
194 Bernabé (Titular) e **CPM**, Nielson Fortunato Souza dos Santos (Titular), considerando a
195 Informação n. 0770/2019/SMDU/DEUSO, com a ressalva apresentada em plenário, para fins
196 de aplicação do benefício previsto no inciso VII do Art. 62 da Lei 16.402/16 **DELIBERA** pela
197 aceitação da proposta apresentada pelo interessado para implantação da fachada ativa
198 apenas na testada da Rua do Tramway, ficando dispensada a implantação da fachada ativa
199 na testada da Rua Neves Paulista, em virtude da faixa "non aedificandi" e da Travessa
200 Bauhinia Rosa, por se tratar via sem saída, com largura de 4,00 metros, observadas a
201 demais disposições legais pertinentes. **15)** A Presidente esclareceu que os processos
202 remanescentes serão analisados na próxima reunião extraordinária, a saber: 2019-0.028.242-
203 5; 2019-0.016.089-3; 6066.2020/0000321-8; 6066.2019/0006274-3; 6055.2019/0000390-9;
204 6037.2019/00001772-3. **Encerramento:** Às 12h59min. A Senhora Presidente agradeceu a
205 todos e encerrou a reunião. **ENTIDADES AUSENTES** pelo Poder Público: **Secretaria de**
206 **Governo Municipal - SGM**, Antonio Carlos Cintra do Amaral Filho (Titular) e Rodolpho
207 Furlan Domingues (Suplente); **Secretaria Municipal de Cultura – SMC**, Raquel Furtado
208 Schenkman Contier (Titular) e Ricardo Vaz Guimarães de Rosis (Suplente); **Secretaria**
209 **Municipal de Mobilidade e Transportes - SMT**, Fátima de Cássia Brasil Vieira (Titular) e
210 Tácito Pio da Silveira (Suplente), e pela Sociedade Civil: **Conselho Municipal do Meio**
211 **Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - CADES**, Alessandro Luiz Oliveira Azzoni
212 (Titular) e (suplente a ser indicado); **Conselho Participativo Municipal – CPM**, Ana Luisa
213 Dantas Coutinho Perez (Titular) e (suplente a ser indicado); **Setor Empresarial**, Andy
214 Alexandre Gruber (Titular) e Diana Teresa Di Giuseppe (Suplente).

PRESIDÊNCIA

ROSANE CRISTINA GOMES
PRESIDENTE

**APOIO
SECRETARIA EXECUTIVA DA CTLU**

PAULO CÉSAR SPERDUTI
SECRETÁRIO EXECUTIVO



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU
ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**ENTIDADES PRESENTES
(COM DIREITO A VOTO)**

REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – SMDU

LARA CAVALCANTI RIBEIRO DE FIGUEIREDO
TITULAR

GABRIELA DEFILIPPI AUDRA
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO – SEL

PEDRO JOSÉ BOTANI
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA – SMJ

MARIA LÚCIA PALMA LATORRE
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS - SMSUB

CAROLINA MOURA ANDRADE MORON RIBEIRO
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS – SIURB

MÁRCIA TIEKO OMOTO YAMAGUCHI
TITULAR



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU
ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – SVMA

CHRISTIANE DE FRANÇA FERREIRA
TITULAR

SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO

RITA DE CÁSSIA G. S. GONÇALVES
TITULAR

MARILENA FAJERSZTAJN
SUPLENTE

REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL

SEGMENTO DE MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

VIVA PACAEMBU POR SÃO PAULO

MARIANA FERRAZ KASTRUP
SUPLENTE

CONSELHO BRASILEIRO DE CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL – CBCS

LUCIANA LINS NASCIMENTO
TITULAR

**SEGMENTO ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL
SETOR EMPRESARIAL**

LARISSA GARCIA CAMPAGNER
TITULAR



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

**CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU
ATA DA 98ª REUNIÃO ORDINÁRIA
SETOR EMPRESARIAL**

ADRIANA BLAY LEVISKY
TITULAR

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL - DEPARTAMENTO DE SÃO PAULO (IAB-SP)

NATASHA MINCOFF MENEGON
TITULAR

ASSOCIAÇÃO EDUCACIONAL NOVE DE JULHO (UNINOVE)

RICARDO DA SILVA BERNABÉ
TITULAR

**SEGMENTO DE CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS
CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL – CPM**

NIELSON FORTUNATO SOUZA DOS SANTOS
TITULAR